

PATVIRTINTA
UAB „VAATC“ direktoriaus
2018 m. liepos 31 d. įsakymu Nr. 1.24-VĮ-2018/40
(UAB „VAATC“ direktoriaus
2021 m. vasario 9 d. įsakymo Nr. 1.24E-VĮ-21-0009
redakcija)

UAB „VAATC“ NEREIKALINGO ARBA NETINKAMO (NEGALIMO) NAUDOTI TURTO PARDAVIMO TIESIOGINIUOSE AUKCIONUOSE TAISYKLĖS

I SKYRIUS

BENDROSIOS NUOSTATOS

1. UAB „VAATC“ nereikalingo arba netinkamo (negalimo) naudoti turto pardavimo aukcionuose taisyklės (toliau – Taisyklės) reglamentuoja UAB „VAATC“ (toliau – Bendrovė) nereikalingo arba netinkamo (negalimo) naudoti turto pardavimo tiesioginiuose aukcionuose (toliau – aukcionas) organizavimo ir vykdymo tvarką.
2. Aukcione dalyvauti gali fiziniai ir juridiniai asmenys.
3. Aukcione neparduodamas turtas, kurio rinkos vertė yra mažesnė už aukciono organizavimo išlaidas.
4. Aukciono dalyvių asmens duomenys tretiesiems asmenims gali būti atskleidžiami tik asmens duomenų apsaugą reguliuojančių teisės aktų nustatytais atvejais.
5. Ši tvarka netaikoma parduodant Bendrovės nekilnojamąjį turtą.

II SKYRIUS

AUKCIONO ORGANIZAVIMO IR VYKDYMO KOMISIJA

6. Aukcioną organizuoja bei vykdo Bendrovės direktoriaus įsakymu iš ne mažiau kaip 3 asmenų suformuota komisija (toliau – Komisija), išskyrus atvejus, kai vykdyti aukcioną Bendrovės direktoriaus sprendimu pavedama viešuosius pirkimus reguliuojančių teisės aktų nustatyta tvarka parinktam asmeniui.
7. Komisijos posėdžiai yra teisėti, kai posėdyje dalyvauja daugiau kaip pusė visų Komisijos narių, įskaitant Komisijos pirmininką.
8. Komisija sprendimus priima balsų dauguma, atviru vardiniu balsavimu. Jeigu balsai pasiskirsto po lygiai, lemia Komisijos pirmininko balsas.
9. Komisijos sprendimai įforminami protokolu, kurį surašo Komisijos sekretorius ir pasirašo visi Komisijos nariai.

III SKYRIUS

PARENGIAMIEJI DARBAI

10. Parduodamo turto pradinę pardavimo kainą nustato Komisija. Parduodamo turto pradinę pardavimo kainą nustatoma atsižvelgiant į buhalterinės apskaitos dokumentuose nurodytą jo įsigijimo (pasigaminimo) savikainą ir rinkos vertę. Komisija parduodamo turto objekto rinkos vertę nustato atsižvelgdama į vertinimo dieną panašaus turto skelbiamas kainas viešai prieinamuose informacijos šaltiniuose (internetiniuose skelbimuose, skelbimuose laikraščiuose, viešai prieinamuose registruose ir kt.), taip pat informaciją apie panašaus turto perleidimo sandorių vertes (jei tokias vertes galima sužinoti), kuriuose pateikiama informacija apie panašių arba tokių pačių savybių ir (ar) būklės turto pardavimą. Jeigu parduodamo turto įsigijimo (pasigaminimo) savikaina yra didesnė kaip 15 000 (penkiolika tūkstančių) eurų, jo rinkos vertei nustatyti analizuojama ne trumpesnė kaip 5 dienų laikotarpio informacija, o pradinę pardavimo kainą nustatoma didžiausia šiame laikotarpyje užfiksuota panašaus turto pardavimo kaina. Jeigu viešai prieinamuose informacijos šaltiniuose informacijos apie panašaus turto pardavimą nėra arba ji neaktuali, Komisija parduodamo turto objekto rinkos vertę gali nustatyti pagal Bendrovės darbuotojų, atsakingų už parduodamo turto objekto eksploatavimą, išvadą (išaiškinimą) dėl realios parduodamo turto objekto vertės (rinkos kainos). Parduodamas turtas, dėl kurio pradinės pardavimo kainos nesutaria Komisijos nariai, vertinamas Lietuvos Respublikos turto ir verslo vertinimo pagrindų įstatymo nustatyta tvarka.

(punktas pakeistas 2021 m. vasario 9 d. įsakymu Nr. 1.24E-VĮ-21-0009)

10¹ Parduodamo turto, kurio įsigijimo (pasigaminimo) savikaina yra didesnė kaip 15 000 (penkiolika tūkstančių) eurų, pradinę pardavimo kainą, atsižvelgdamas į Komisijos pateiktus duomenis, tvirtina Bendrovės direktorius.

(papildyta 2021 m. vasario 9 d. įsakymu Nr. 1.24E-VI-21-0009)

11. Bendros ūkinės paskirties atskiri parduodamo turto vienetai gali būti jungiami į parduodamą turtinį kompleksą, jeigu taip nusprendžia Komisija ir parduodamas turtinis kompleksas turi didesnę vertę negu atskiri parduodamo turto vienetai.

12. Jeigu turtas nebuvo parduotas aukcione, jis gali būti nurašomas arba parduodamas pakartotiniame aukcione, sumažinus pradinę pardavimo kainą ne daugiau kaip 30 procentų ankstesniame aukcione nustatytos pradinės pardavimo kainos, o pradedant trečiuoju aukcionu – ne daugiau kaip 50 procentų ankstesniame aukcione nustatytos pradinės pardavimo kainos. Pakartotinių aukcionų skaičius neribojamas.

13. Prieš aukcioną Komisija rengia parduodamo turto apžiūrą, kuri turi trukti ne mažiau kaip 3 darbo dienas. Parduodamo turto apžiūroje turi teisę dalyvauti kiekvienas pageidaujantis asmuo.

IV SKYRIUS AUKCIONO SKELBIMAS

14. Informacija apie pradedamą aukcioną Komisijos sprendimu yra skelbiama Bendrovės interneto tinklapyje www.vaatc.lt, ir bent vienoje visuomenės informavimo priemonėje (pvz.: www.skelbiu.lt, www.autoplius.lt, www.alio.lt ir (ar) kt.).

15. Skelbime apie aukcioną pateikiama ši informacija:

15.1. Bendrovės pavadinimas, kodas ir buveinė;

15.2. asmens, atsakingo už informacijos teikimą, kontaktinė informacija (vardas, pavardė, pareigos, telefono numeris, el. pašto adresas);

15.3. aukciono rengėjas, jeigu aukcioną vykdys ne Komisija;

15.4. informacija apie parduodamą turtą:

15.4.1. pavadinimas;

15.4.2. pagaminimo metai;

15.4.3. techniniai duomenys;

15.4.4. ar parduodamas turtas yra sertifikuotas, jeigu pagal teisės aktų reikalavimus atitiktis sertifikatas privalomas;

15.4.5. ar parduodamas turtas yra registruotas kuriame nors iš valstybės registru, jeigu pagal teisės aktų reikalavimus registruoti privaloma;

15.4.6. pradinė pardavimo kaina;

15.4.7. minimalus kainos didinimo intervalas;

15.4.8. trečiųjų asmenų teisės į parduodamą turtą.

15.5. atsiskaitymo už aukcione nupirktą objektą tvarką ir terminai;

15.6. aukciono dalyvių registravimo, asmens duomenų patvirtinimo tvarka, vieta, data ir laikas;

15.7. aukciono vykdymo vieta ir laikas (pradžios data, laikas (valanda, minutė)),

15.8. parduodamo turto apžiūros vieta, laikas, sąlygos;

15.9. informacija apie bendros ūkinės paskirties atskirų parduodamo turto vienetų, sudarančių neparduotą turtinį kompleksą, pardavimą tame pačiame aukcione, jeigu taip nusprendė Komisija.

V SKYRIUS AUKCIONO VYKDYMAS

16. Asmuo, registruodamasis aukciono dalyviu, nurodo asmens duomenis, adresą ar elektroninio pašto adresą, kuriuo jam būtų pranešama, jeigu jis būtų pripažintas aukciono laimėtoju.

17. Užregistruotam aukciono dalyviui išduodamas aukciono dalyvio bilietas, kuriame įrašytas aukciono dalyvio numeris.

18. Prieš pradėdant kiekvieno parduodamo turto objekto aukcioną, aukciono dalyviams turi būti pranešamas parduodamo turto objekto pavadinimas, jeigu yra galimybė, parodoma nuotrauka, pranešama pradinė pardavimo kaina ir minimalus kainos didinimo intervalas. Minimalus kainos didinimo intervalas turi būti ne mažesnis kaip 1 procentas pradinės pardavimo kainos.

19. Pirmoji aukciono dalyvių siūloma kaina turi būti ne mažesnė už pradinę pardavimo kainą. Kiekvieno kito aukciono dalyvio siūloma kaina turi būti ne mažesnė už prieš tai pasiūlytą kainą, padidintą ne mažiau kaip minimaliu kainos didinimo intervalu. Aukciono dalyvis, ketinantis įsigyti turto objektą, siūlo šiuos reikalavimus atitinkančią kainą, ją garsiai paskelbdamas ir pakeldamas aukciono dalyvio bilietą.

20. Aukciono vedėjas pakartoja kiekvieną pasiūlytą kainą ir ją pasiūliusio aukciono dalyvio numerį.

21. Jeigu nė vienas aukciono dalyvis nesiūlo didesnės kainos, aukciono vedėjas kas 5 sekundes dar tris kartus pakartoja paskutinę pasiūlytą kainą, skelbdamas pakartojimų skaičių. Nuskambėjus trečiajam pakartojimui, Aukciono vedėjas plaktuko dūžiu ar kitu įprastu veiksmu patvirtina ir paskelbia, kad šis parduodamas turto objektas parduotas už paskutinę paskelbtą kainą.

22. Aukciono dalyvis, pasiūlęs didžiausią kainą iki pasibaigiant parduodamo turto objekto aukcionui, pripažįstamas šio parduodamo turto objekto aukciono laimėtoju, o paskutinė pasiūlyta kaina yra parduodamo turto objekto pardavimo kaina.

23. Pasibaigus vieno turto objekto aukcionui, ta pačia tvarka parduodamas kitas turto objektas.

24. Kiekvienas aukcione neparduotą turtinį kompleksą sudarantis turto vienetas gali būti parduodamas tame pačiame aukcione, jeigu tai buvo nurodyta skelbime apie aukcioną ir Komisija nustatė kiekvieno turto vieneto pradinę pardavimo kainą.

25. Laikoma, kad turto objektas neparduotas aukcione, jeigu aukcionas neįvyksta, nes jame neįsiregistravo nei vienas dalyvis, arba jeigu įvykus aukcionui nė vienas aukciono dalyvis nepasiūlo kainos, lygios ar didesnės už pradinę turto objekto pardavimo kainą.

26. Įvykus aukcionui, yra surašomas aukciono protokolas.

27. Jeigu yra techninių galimybių, sudaromos sąlygos žiūrovo teisėmis stebėti aukcioną to pageidaujantiems asmenims.

VI SKYRIUS

ATSISKAITYMAS UŽ AUKCIONE NUPIRKTĄ TURTO OBJEKTĄ IR AUKCIONO RENGIMĄ

28. Komisija aukciono laimėtoją ne vėliau kaip kitą darbo dieną po aukciono pabaigos registruotu ar elektroniniu laišku informuoja apie aukciono rezultatus, papildomai informuoja apie atsiskaitymo už nupirktą turto objektą tvarką ir terminus, nupirkto turto objekto atsiėmimo vietą, tvarką ir terminus ir pateikia duomenis mokėjimo pavedimui suformuoti.

29. Aukciono laimėtojas už aukcione nupirktą turto objektą atsiskaito skelbime apie aukcioną nurodyta tvarka ir terminais.

30. Jeigu per nustatytą terminą aukciono laimėtojas neatsiskaito už nupirktą turto objektą, šį turto objektą galima parduoti naujame aukcione. Tokiu atveju Bendrovė gali įgyvendinti visas aukciono vedėjo teises, nurodytas Lietuvos Respublikos civilinio kodekso 6.422 straipsnio 2 dalyje.

31. Bendrovė, gavusi banko patvirtinimą, kad įmokėta visa turto objekto pardavimo kaina, 2 egzemplioriais surašo Aukcione parduoto turto objekto perdavimo aktą (1 priedas). Jį pasirašo Bendrovės direktorius ir aukciono laimėtojas.

32. Aukciono laimėtojui aukcione nupirktas turto objektas, aukcione parduoto turto objekto perdavimo aktas ir su šio turto objekto naudojimu susijusi dokumentacija perduodama per 3 darbo dienas nuo atsiskaitymo už nupirktą turto objektą dienos.

33. Aukcione parduoto turto objekto perdavimo aktas yra nuosavybės teisę į jį patvirtinantis dokumentas.

UAB „VAATC“ nereikalingo arba netinkamo
(negalimo) naudoti turto pardavimo
tiesioginiuose aukcionuose taisyklių
1 priedas

AUKCIONE PARDUOTO TURTO OBJEKTO PERDAVIMO AKTAS Nr.

20____ m. _____ mėn. _____ d.

(sudarymo vieta)

1. UAB „VAATC“ atstovaujama _____,
perduoda, _____ o _____ aukciono _____ laimėtojas
_____.

(fizinio asmens vardas, pavardė, asmens kodas; juridinio asmens pavadinimas, įmonės kodas bei juridinį
asmenį atstovaujančio asmens duomenys)

priima nuosavybėn 20__ __ m. _____ mėn. _____ d. vykusiame
_____ turto aukcione
įsigytą _____

(perduodamo turto pavadinimas, markė, rodikliai, identifikavimo ir kiti duomenys, reikalingi
šiam turtui registruoti Lietuvos Respublikos įstatymų nustatyta tvarka)

už _____ Eur.

(kaina, už kurią parduotas turtas, žodžiais)

2. Pardavėjo suteikta informacija apie parduotą turtą:

2.1. _____;

(trečiųjų asmenų teisės)

2.2. _____;

(atitinkamų valstybės institucijų nustatytos naudojimosi taisyklės (reglamentai))

2.3. _____;

(reikalavimai registruoti valstybės registruose ir duomenys apie registravimą)

2.4. _____.

(dokumentai, reikalaujantys sertifikuoti, ir duomenys apie sertifikavimą)

3. Šis aktas yra nuosavybės teisę į įsigytą turto objektą patvirtinantis dokumentas.

PRIEDAI:¹

1. *Techninis pasas.*
2. *Dokumentai dėl trečiųjų asmenų teisių į parduotą turtą.*
3. *Dokumentai, kuriuose nustatytos turto naudojimo taisyklės (reglamentai), ir turto naudojimo taisyklės (reglamentai).*
4. *Dokumentai, patvirtinantys turto registravimą valstybės registruose.*
5. *Turto sertifikatas.*
6. *Kiti pardavėjo pateikti dokumentai.*

UAB VAATC:

Aukciono laimėtojas:

(Parašas) (Vardo raidė, pavardė)

(Parašas) (Vardo raidė, pavardė)

¹ Nurodyti dokumentai pateikiami atsižvelgiant į tai, koks turtas yra parduodamas.